



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 12.06.2025

город Белореченск

№ 628

### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101298:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Кирова, № 4Б**

На основании заявления собственника земельного участка Ханджияна Андраника Варткесовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1278 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101298:103:ЗУ1, образуемого в результате раздела земельного участка площадью 2076 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101298:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Кирова, № 4Б, с вида разрешенного использования «Учебный корпус» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Автомобильные мойки», земельный участок площадью 798 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101298:103:ЗУ2 считать земельным участком с видом разрешенного использования «Магазины», учитывая результаты публичных слушаний от 28 апреля 2025 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского

района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Автомобильные мойки» земельному участку площадью 1278 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101298:103:ЗУ1, образуемого в результате раздела земельного участка площадью 2076 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101298:103, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Кирова, № 4Б, земельный участок площадью 798 кв.м. с кадастровым номером 23:39:1101298:103:ЗУ2 считать земельным участком с видом разрешенного использования «Магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского  
городского поселения



А.В. Абрамов